

Số: 08/TB-TTCƯ ĐVC

Nghĩa Đàn, ngày 10 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

**Thông báo về việc cho thuê nhà không sử dụng
vào mục đích để ở trên địa bàn xã Nghĩa Đàn**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Nghị định: số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở; số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 2495/QĐ-UBND ngày 10/6/2026 của UBND tỉnh Nghệ An về việc phê duyệt Bảng giá cho thuê nhà đối với cơ sở nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở được giao cho Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Nghĩa Đàn;

Căn cứ Quyết định số 441/QĐ-UBND ngày 28/4/2026 của UBND xã Nghĩa Đàn về việc giao nhiệm vụ quản lý, kinh doanh nhà địa phương;

Trung tâm dịch vụ công xã Nghĩa Đàn niêm yết danh sách các cơ sở nhà, đất cho thuê và giá cho thuê theo phê duyệt của UBND tỉnh như sau:

I. NỘI DUNG, THÔNG TIN NIÊM YẾT

1. Trung tâm Cung ứng dịch vụ công niêm yết cho thuê cơ sở nhà, đất trụ sở Bảo hiểm xã hội huyện Nghĩa Đàn cũ với giá cho thuê theo Quyết định phê duyệt giá số 2495/QĐ-UBND ngày 10/6/2026 của UBND tỉnh Nghệ An như sau:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Số thứ tự thửa đất, tờ bản đồ	Diện tích (m ²)			Diện tích nhà, đất cho thuê (m ²)	Giá cho thuê cụ thể (đồng/m ² /năm)	Mục đích sử dụng
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà			
1	Nhà làm việc 03 tầng trong khuôn viên Bảo hiểm xã	Thửa 488 tờ bản đồ số 73			813	813	160.000	Cho thuê sử dụng

	hội huyện Nghĩa Đàn cũ							mục đích
2	Đất		2.059.3			271	25.513	làm trụ sở làm việc

2. Tổ chức thực hiện

a) Đề nghị các tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê để sử dụng vào mục đích quy định tại điểm 1 Mục I Thông báo này thực hiện:

- Nộp khoản tiền đặt trước bằng tiền thuê nhà của 03 tháng thuê nhà theo giá cho thuê quy định tại điểm 1 Mục I Thông báo này vào tài khoản ngân hàng Số tài khoản: **337.173.9999**, tên tài khoản: **Trung tâm cung ứng Dịch vụ công xã Nghĩa Đàn**, trước ngày 25 tháng 6 năm 2026.

- Tổ chức, cá nhân lập Phiếu đăng ký thuê nhà theo Mẫu số 04 tại Phụ lục kèm theo Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ.

b) Căn cứ hồ sơ do tổ chức, cá nhân đăng ký thuê nhà cung cấp, trong thời hạn sau 15 ngày đăng tải, Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Nghĩa Đàn sẽ thông báo để tổ chức, cá nhân được biết và thực hiện các bước tiếp theo theo quy trình quy định.

II. THỜI GIAN NIÊM YẾT: Bắt đầu từ ngày 10/6/2026 đến hết ngày 25/6/2026.

III. ĐỊA ĐIỂM NIÊM YẾT: Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Nghĩa Đàn, Trang thông tin xã Nghĩa Đàn; Trụ sở Bảo hiểm xã hội huyện Nghĩa Đàn cũ.

Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Nghĩa Đàn thông báo rộng rãi đến các đơn vị, tổ chức, cá nhân ai có nhu cầu thuê tài sản làm trụ sở làm việc được biết để đăng ký nhu cầu thuê cơ sở nhà, đất trên./.

Nơi nhận:

- Sở Tài chính (B/c);
- TT Đảng uỷ xã (B/c);
- Chủ tịch UBND xã (B/c);
- Các P. PCT UBND xã (B/c);
- Phòng kinh tế xã (B/c)
- Lưu: VT.

PHÓ GIÁM ĐỐC PHỤ TRÁCH



Lê Văn Quỳnh